

Министерство науки и высшего образования  
Российской Федерации

Федеральное государственное бюджетное образовательное  
учреждение высшего образования

МОСКОВСКИЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ИНСТИТУТ  
(государственная академия)

Направление подготовки: АРХИТЕКТУРА 07.06.01

**НАУЧНЫЙ ДОКЛАД**  
об основных результатах  
подготовленной научно-квалификационной работы (диссертации)

На тему «Реабилитация антропогенных территорий в контексте  
урбанизированного ландшафта»

Аспирант Васильев Никита Владимович

Научная специальность 2.1.13 (05.23.22) - Градостроительство, планировка  
сельских населенных пунктов

Научный руководитель: канд. архитектуры, профессор Прокофьева  
Екатерина Юрьевна

Кафедра подготовки «Ландшафтная архитектура»

2021/ 2022 уч.г.

## **ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОТЫ**

Настоящая диссертационная работа посвящена исследованию различных методов и способов реабилитации, архитектурно-ландшафтного и градостроительного воздействия на антропогенные территории.

В современных научных исследованиях, посвященных антропогенным территориям, четко выражен повышенный интерес к способам их повторного использования в контексте городских и сельскохозяйственных территорий. Необходимо отметить, что преобладающая часть исследований проведена в контексте смежных специальностей (биология, экология, география, картография), без выявления архитектурно-ландшафтных и градостроительных тенденций к развитию такого типа территорий. В настоящее время, не применялся комплексный подход к поиску и систематизации наиболее предпочтительных архитектурных, градостроительных и ландшафтных аспектов в реабилитации антропогенных территорий в урбанизированной среде.

**Актуальность темы исследования** определяется тем, что в настоящее время, в мире, прослеживается тенденция к деиндустриализации городских и периферийных территорий. Это связано с постепенным изменением технологий в различных сферах производства, а также со стремлением повысить качество жизни населения. Бывшие производственные зоны занимают значительный процент наиболее инвестиционно-привлекательных территорий. Эти зоны обладают значительным градостроительным потенциалом и резервом земельного фонда. Подобные антропогенные территории, утратившие свою хозяйственную ценность, отрицательно воздействуют на окружающую среду и условия жизни. Их реабилитация становится одним из приоритетов в мировой практике и особенно актуальна в условиях сложившейся в Российской Федерации ситуации, где проблема дальнейшего использования антропогенных территорий только приобретает

серьезный статус. Неконтролируемые процессы урбанизации и индустриализации, происходившие в XX веке и длящиеся по сей день, привели к отчуждению зон городского пространства от жителей и негативным экологическим последствиям для большинства городских территорий. Сегодня требуется восстановление их природно-физических и ценностно-смысловых характеристик. Поэтому, в начале XXI века формируется ландшафтный подход в архитектуре и градостроительстве, происходит переход от использования ландшафта и природных средств в качестве выразительно-композиционных к системному и междисциплинарному уровню осмысления проблем городов и территорий с позиций синтеза природного, урбанистического и человеческого начал.

**Степень разработанности темы.** В настоящее время, отечественной науке известны многие исследования процесса устойчивого развития, его факторов и индикаторов. Кроме того, как отечественные, так и зарубежные ученые большое внимание в своих работах уделяют экологическим проблемам городских территорий, а также способам их решения. Большой вклад в исследования процесса устойчивого развития городской среды внесли: Вальдхейм Ч., Нефедов В.А., Щербина Е.В., Данилина Н.В., Аверин И.В., Васильчик Е.И., Власов Д.Н., Боговая И.О, Колхаас Р., Ожегова Е., Глазычев В., Красильникова Э.Э., Мостафави М, Уэллер Р., Коннолли П.

Роль и место антропогенных территорий в городской среде, а также, вопросы качества городской среды, освещены в трудах: Слепнева М.А., Телепневой О.А., Ворониной А.В., Оленькова В.Д., Диваковой М.Н., Миц Г.В., Баулиной В.В., Потапова А.Д., Теличенко В.И, Веллера Р., Корнера Д..

Существующие способы реабилитации и восстановления антропогенных территорий, в том числе с использованием современных и инновационных технологий, рассмотрены в работах: Лазарева К.В., Быстровой Т.Ю., Демидовой Е.В., Лазаревой И.В., Вильнер М.Я., Абакумова Р.Г., Коваленко Т.Л., Страховой А.С., Дорошенко Ю.А.

Анализируя исследования в мировой и отечественной практике, можно сделать вывод, что комплексный подход к реабилитации антропогенных территорий является наиболее действенным и оправданным. Однако способы и методы реабилитации, а также систематизация процессов анализа и оценки территорий, полноценно не разработаны, что подтверждает актуальность настоящего исследования, направленного на разработку оптимальных подходов для улучшения и устойчивого развития городской среды.

**Цель диссертационного исследования** - выявить наиболее предпочтительные подходы для реабилитации антропогенных территорий средствами ландшафтной архитектуры и возможности их практического применения. Под реабилитацией понимаются комплексные профессиональные действия, способствующие восстановлению природно-физических и ценностно-смысловых параметров территории.

Для достижения цели исследования необходимо решить следующие **задачи**:

- изучить имеющуюся по настоящему вопросу научную литературу и обобщить накопленный в данной области науки опыт исследователей и практиков;
- выделить ключевые методы реабилитации антропогенных территорий на основе анализа отечественного и зарубежного опыта;
- предложить концепции реабилитации антропогенных территорий как в урбанизированной среде, так и на периферии, исходя из комплексной оценки деградированной местности;
- определить подходы к реабилитации антропогенных территорий с целью поддержания экологического равновесия и создания качественно новой среды для жизни человека, с применением принципов ландшафтного урбанизма.

**Объектом исследования** являются разнообразные типы антропогенных территорий, встречающиеся как в городской среде, так и на периферии.

**Предмет исследования** представляет собой выявление и систематизацию методов, позволяющих воздействовать на антропогенные территории с целью улучшения экологического состояния местности средствами ландшафтной архитектуры и градостроительства.

**Рабочая гипотеза** исследования: реабилитация антропогенных территорий, основанная на системном подходе, позволит создать необходимые условия для устойчивого развития городских территорий и формирования благоприятной для жизни среды.

**Научная новизна диссертационной работы** заключается в выявлении специфики повторного использования нарушенных антропогенных территорий для изменения функционального назначения рассматриваемых территорий. В настоящем исследовании осуществлена попытка внедрения методов ландшафтного урбанизма для адаптации к условиям реабилитации антропогенных территорий с целью улучшения, сохранения и восстановления их идентичности.

Работа имеет **теоретическую значимость** с точки зрения классификации уже имеющихся методов по реабилитации и восстановлению антропогенных территорий и систематизации новых методов с точки зрения эффективности их применения.

**Практическая значимость и реализация результатов работы** определяется тем, что все предложенные способы реабилитации антропогенных территорий представлены на основе исследования зарубежного и отечественного опыта и возможности практического применения систематизированных методов в контексте урбанизированной среды. Внедрение методов ландшафтного урбанизма в проектирование объектов различного градостроительного уровня возможно на основе понимания специфических особенностей конкретной территории, условий предшествующего градостроительного развития, культурно-исторического контекста, социальных и экологических условий.

**Методология и методы исследования.** В качестве теоретических и методологических основ исследования выступили базовые положения градостроительной деятельности, существующие концепции территориального развития, системы реконструкции и благоустройства застроенных территорий, описанные в научных работах современных ученых, показатели качества окружающей среды, нормативная документация государственных органов власти различных уровней, а также результаты научных трудов отечественных и зарубежных ученых по вопросам устойчивого развития территорий и повышения качества жизни. Исследование выполнялось с использованием методологии системного подхода к научной проблеме повышения экологической комфортности проживания в урбанизированной среде. Была подготовлена модель комплексной оценки антропогенных территорий и систематизации подхода к реабилитации антропогенных территорий на основе комплексного подхода.

**Положения, выносимые на защиту:**

- Способы и критерии комплексной оценки и дальнейшего использования антропогенных территорий в урбанизированной среде;
- выявление способов и методов реабилитации нарушенных ландшафтов и возможности их практического применения.
- Применение концепций и принципов ландшафтного урбанизма в реабилитации антропогенных территорий различного градостроительного уровня.

Материалом для анализа послужили научные статьи и исследования, проектные и архивные материалы по данной тематике, а также, диссертационные работы, проводимые по этой проблеме и смежным темам.

**Степень достоверности результатов исследования.** По теме диссертации опубликовано 11 научных статей, из которых 3 - в журналах, включенных в перечень ВАК при Министерстве образования и науки Российской Федерации, 5 - в материалах научных конференций МАРХИ в 2018-2022 гг., 3 - в тезисах докладов на научных конференциях.

Результаты исследования доложены на научных конференциях: Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ; Международная научно-практическая конференция «Академическая наука и современные глобальные вызовы»; Всероссийская конференция Градостроительство: теория, практика, образование; Международная научная конференция «Баландинские чтения».

Основные положения диссертации также были применены в рамках практических занятий на пятом курсе бакалавриата МАРХИ по дисциплине «Архитектурное проектирование. Специализированные проектные дисциплины» на кафедре Ландшафтной архитектуры.

**Перспективы дальнейшей разработки темы исследования.** Результаты диссертационного исследования могут быть использованы для дальнейших исследований в области изучения процессов реабилитации антропогенных территорий и способов их практического применения.

**Объем и структура работы.** Диссертация представлена в одном томе общим объемом 160 страниц. Работа состоит из текстовой части - трех глав с выводами, заключения, библиографического списка, приложений с графическими материалами по теме исследования и дополнительными иллюстрациями.

## ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ РАБОТЫ

**Во введении** обосновывается актуальность и научная новизна темы диссертационного исследования, выдвигается рабочая гипотеза, определяется объект и предмет, цель и задачи исследования, решения, которые обеспечивают ее достижение, границы исследования и его новизна, представлены положения, вынесенные на защиту, теоретическая и практическая значимость работы.

### **Глава 1. Антропогенные территории в урбанизированной среде.**

В 1 главе решаются следующие задачи:

- формирование классификации антропогенных территорий в урбанизированной среде;
- анализ имеющейся по настоящему вопросу научной литературы и обобщение накопленного в данной области науки опыта исследователей и практиков;
- формулировка принципов формирования антропогенных территорий в городской среде.

Вопросам классификации антропогенных ландшафтов посвящено большое количество литературы, но общепринятой точки зрения до сих пор нет. Ниже рассмотрена классификация, которая заключается в разделении антропогенных ландшафтов на группы по какому-либо признаку – или наиболее существенному в самой структуре комплекса, или важному для практических целей. Антропогенные территории могут быть представлены следующей классификацией:

- Сильно-нарушенные территории: степень нарушения не позволяет сохранить функциональное состояние территории. Возможна только полная реабилитация, с заменой функции дальнейшего использования и проведением глобальных восстановительных работ.
- Классификация по экологическому признаку (степень влияния территории/объекта на ближайшие территории и городскую среду в целом,



перспективы развития территории с точки зрения обеспечения максимальной экологической устойчивости):

Значительное нарушение экологической обстановки на рассматриваемой территории вследствие общей деградации земель;

- Классификация по экономическому признаку (инвестиционная привлекательность объекта при реализации выбранного сценария реабилитации):

Территории, обеспечивающие негативную экономическую выгоду, реабилитация которых требует значительных инвестиций;

- Классификация по историко-культурному признаку (статус территории в прошлом/ в настоящий момент, исторический контекст территории/ объекта, степень сохранения исторического наследия в целях дальнейшего использования в градостроительных целях):

Территории, имеющие исторический статус, сохранение которых требует значительных восстановительных и реставрационных работ;

- Классификация по градостроительному признаку (расположение территорий/ объектов в структуре городской среды, существующие обременения территории в соответствии с их расположением, категории земель):

Территории, расположенные в неблагоприятных, с точки зрения градостроительного развития, зонах.

- Слабо нарушенные территории: выявленные факторы нарушения территории позволяют максимально сохранить существующую структуру с привнесением новых функций использования путем частичной реабилитации.

- классификация по экологическому признаку:

Территории, расположенные в экологически благоприятных зонах.

- классификация по экономическому признаку:

Территории, восстановление которых выгодно в инвестиционном плане и может обеспечивать в будущем стабильную экономическую отдачу.

- классификация по историко-культурному признаку:

Территории с культурным или историческим статусом, состояние которых позволяет максимально сохранить их в исходном состоянии.

- классификация по градостроительному признаку:

Территории, градостроительное расположение которых позволяет проводить всестороннюю реабилитацию используя различные методы.

Основной целью градостроительной реабилитации и освоения антропогенных территорий является обеспечение условий устойчивого развития городской среды и формирование благоприятной среды жизнедеятельности для населения. Новая ориентация экономического и социального развития городов характеризуется тенденцией закрытия или вывода индустриальных производств за пределы города, что определило необходимость выявления новых функций и направлений использования и дальнейшего развития этих территорий.

Антропогенные территории в урбанизированной среде делятся на 3 группы:

- антропогенные объекты: объекты, которые созданы человеком для обеспечения необходимых потребностей, но, не обладающие свойствами природных объектов;

- природно-антропогенные комплексы: природные территориальные комплексы, изменение в результате человеческой деятельности;

- антропогенные комплексы: территориальные комплексы, созданные в результате человеческой деятельности.

Каждая из групп представляет разные градостроительные уровни, выстроенные по площади территории:

Антропогенные объекты ( $S = m^2$ ) – представляют собой объекты городского комплекса, районного значения, утратившие изначальную функцию и отрицательно воздействующие на окружающую среду

Природно-антропогенные комплексы ( $S = га$ ) – представляют собой озелененные территории, нарушенные в результате человеческой деятельности, на которых еще возможно воссоздание утраченных

биоресурсов (парки, ландшафтные комплексы и т.д.) с применением, в том числе, инновационных технологий в области ландшафта.

Антропогенные комплексы ( $S = ga$ ) – городские территории, созданные человеком для обеспечения индустриальных, селитебных, культурных или общественных потребностей города. После завершения цикла эксплуатации по прямому назначению, наступает период упадка и постепенной деградации территорий, что пагубно сказывается на окружающей среде и жизни города. Антропогенный комплекс - природно-территориальный комплекс, измененный или созданный в результате деятельности человека.

## **Глава 2. Методы и наиболее предпочтительные способы воздействия на антропогенные территории в мировой и отечественной практике.**

Во 2 главе решаются следующие задачи:

- формулировка основных приемов реабилитации антропогенных территорий в урбанизированной среде;
- выделение ключевых методов реабилитации антропогенных территорий на основе отечественного и зарубежного опыта;
- анализ апробации способов реабилитации нарушенных территорий и возможность их практического применения.

Для решения проблемы необходимы комплексные решения с учетом экономической, экологической и социальных составляющих. За счет комплексного подхода растет рекреационная привлекательность города, а реабилитированные антропогенные территории становятся вновь открытыми для жителей. Развитие городских территорий не может происходить без роста их экономического потенциала, а также повышения привлекательности для интеллектуальных и финансовых ресурсов в будущем. Современные процессы активной урбанизации крупных городов, проходящие на фоне всеобщей глобализации, порождают серьезные проблемы, связанные с утратой связей города с его ландшафтной средой и прилегающими территориями.

В мировой практике, на сегодняшний день, представлено множество примеров реабилитации антропогенных территорий, среди которых можно выделить:

- Спортивные и зрелищные сооружения;
- Парки и озелененные зоны отдыха;
- Хозяйственное назначение;
- Альтернативная и «зеленая» энергетика;
- Селитебная застройка;
- Исторические и культурные комплексы;
- Ландшафтные комплексы;
- Архитектурно-ландшафтные комплексы;
- Курортные комплексы.

Градостроительные тенденции освоения нарушенных антропогенных территорий в городской среде:

- сохранение функционала территории при дальнейшем использовании в градостроительных целях;
- интеграция нарушенной территории в городскую среду или частичное/полное исключение;
- поэтапное восстановление территории;
- минимальное/максимальное вмешательство в существующую структуру территории.

В ходе исследования выявлены следующие методы реабилитации, которые сформулированы по группам:

- По степени воздействия на территорию (полная, частичная реабилитация)
- По характеру воздействию на территорию (применяемые методы)
- По временным показателям (долгосрочная, краткосрочная)

Среди методов можно выделить:

- хозяйственная/промышленная реабилитация (частичное сохранение или повторное использование)
- ландшафтная реабилитация (парковый комплекс)

- архитектурная реабилитация (архитектурный комплекс)
- градостроительная реабилитация (масштаб города)

Антропогенные территории – пример уникальной, сформировавшейся годами, городской среды. Возможности по созданию неповторимых и единичных градостроительных проектов, на таких территориях, безграничны. Отработка методов экспериментального проектирования и внедрение инновационных технологий в проекты реабилитации антропогенных территорий позволит качественно совершенствовать качество городской среды, без ущерба исторической идентичности. За годы освоения и развития антропогенных территорий, в мире накоплен большой опыт проектирования и планировки городской среды. Применение инновационных технологий при реабилитации антропогенных территорий, а также, выделение антропогенных территорий в отдельный градостроительный уровень, позволит значительно увеличить эффективность их реабилитации.

### **Глава 3. Практические принципы реабилитации и использования постиндустриального ландшафта в контексте теории ландшафтного урбанизма**

В 3 главе решаются следующие задачи:

- предложения по концепции реабилитации постиндустриального ландшафта как в урбанизированной среде, так и на периферии, исходя из структуры деградированной местности;
- определение подходов к применению достижений ландшафтного урбанизма для реабилитации территорий с целью поддержания экологического равновесия и создания качественно новой среды для жизни человека

Важным направлением в реабилитации антропогенных территорий является использование уникальных сложившихся природных и исторических особенностей территории для определения дальнейшего функционала. Такой подход направлен на обеспечение инвестиционной привлекательности и

социально ориентированного градостроительного развития антропогенных территорий.

Большое значение в формировании объектов ландшафтной архитектуры имеет образ создаваемой ландшафтно-градостроительной среды. Междисциплинарная идентичность ландшафтного урбанизма не ограничивает возможности создания уникальных по образному восприятию территорий на различных градостроительных уровнях. За годы освоения и развития антропогенных территорий, в мире накоплен большой опыт проектирования и планировки городской среды. Применение инновационных технологий при реабилитации антропогенных территорий, а также, выделение антропогенных территорий в отдельный градостроительный уровень, позволит значительно увеличить эффективность их реабилитации. Целью каждого такого проекта должно быть установление баланса между социальными, экономическими и экологическими потребностями.

Строительство и проектирование на антропогенных территориях зачастую затрудняется следующими особенностями:

- индустриальное наследие объекта;
- нарушенное экологическое состояние;
- градостроительные ограничения в соответствии со статусом территории;

Актуальность развития ландшафтного урбанизма в России не вызывает сомнения. Появление таких объектов в структуре крупных городов России, как Крымская набережная в Москве, является примером применения принципов ландшафтного урбанизма в процессе градостроительной регенерации российских городов. Крымская набережная наглядно демонстрирует возможность создания современного публичного общественно-рекреационного пространства на основе реновации постиндустриальной территории и использования биофилического дизайна в формировании структуры его озеленения. На уровне развития городских структур в России появляются проекты, в которых решаются вопросы

развития планировочной структуры на основе формирования ландшафтно-градостроительного сценария города.

Если рассматривать только Москву и Московскую область, то, в настоящий момент на их территории существуют огромное количество нарушенных антропогенных территорий различного типа и степени запущенности. В условиях постоянно растущего города и всё большего дефицита городских площадей проблема возвращения нарушенных территорий обратно в землепользование становится особенно актуальной. Большинство территорий представляют собой недействующие промышленные предприятия, оставленные в запустении после прекращения работ. Такие земли пагубно влияют на окружающую среду, отрицательно сказываются на статусе места и, с течением времени, стоимость их дальнейшей реабилитации только увеличивается. Чем дольше территория пребывает в состоянии нарушенной, тем больше сил, средств и времени понадобится для её возвращения в категорию полезной.

Однако, на данный момент, существует несовершенство механизмов, обеспечивающих своевременное включение инноваций в документы технического регулирования строительной сферы и модернизацию процедур оценки соответствия и признания пригодности инновационных технологий и материалов. Также, при проектировании на уникальных территориях, которыми, несомненно, являются антропогенные, возможно выработать системный подход к реабилитации.

Задачи применения инновационных технологий на антропогенных территориях можно распределить по нескольким, наиболее важным направлениям:

1. На стадии проектирования и планирования антропогенных территорий принимать решения, обеспечивающие при эксплуатации необходимую экономическую отдачу.
2. Применять современные технологии и решения при строительстве.

3. В инженерных системах использовать наиболее энергоэффективные решения.

Ситуация в современной градостроительной политике такова – балансодержателям и собственникам не выгодна дальнейшая антропогенных территорий: в силу малой окупаемости, больших затрат, трудоемкости и долгосрочности процесса. Единственный действенный способ краткосрочного решения проблемы - законодательно обязать пользователей реабилитировать нарушенные в результате их хозяйственной деятельности антропогенные территории, с использованием всех доступных методов. Таким образом, для получения разрешения на использование территории, заинтересованной стороне необходимо будет предоставить краткосрочный и долгосрочный планы по реабилитации территории и гарантии их выполнения. Такая жесткая, но при этом действенная мера позволит выработать стратегии развития и дальнейшего использования планируемых для реабилитации антропогенных территорий.

Применение системных процессов позволит создать базу для выработки и применения различных типовых проектных решений при проектировании и строительстве на территориях с одинаковым антропогенным прошлым. При условии соблюдения исторической идентичности территории, такой подход позволяет использовать уже наработанные решения, в успешных с точки зрения строительства и эксплуатации объектах.

#### **ОБЩИЕ ВЫВОДЫ ИССЛЕДОВАНИЯ:**

Анализ урбанизированной среды выявил следующие проблемы:

- деградация механического и биологического состояния территории в зависимости от антропогенной типологии территории;
- нарастающее загрязнение окружающей городской среды вследствие пассивного состояния нарушенных территорий;



- существенное сокращение экологического и экономического потенциала развития территории;
- отсутствие законов и принципов, формирующих и регулирующих ситуацию с антропогенными территориями в городской среде;
- отсутствие взаимосвязи существующих и планируемых архитектурных сооружений с потребностями населения;
- преобладающий аскетизм и утилитаризм в градостроительной практике;

Рассмотрены основные проблемы при проектировании, строительстве и эксплуатации сооружений и территорий различного назначения в условиях антропогенных изменений, в городской среде. Проведен анализ взаимодействия сложившихся особенностей уникальных, с точки зрения градостроительства, территорий с дальнейшим выбором наиболее оптимального способа эксплуатации. Проведена оценка влияния природно-техногенных изменений, произошедших с территорией, на дальнейшее проектирование. Обозначены решения, позволяющие повысить энергоэффективность территорий и сооружений, а также, сократить экономические затраты при их дальнейшей эксплуатации. Рассмотрена необходимость использования инновационных и экспериментальных методов при проектировании и реализации проектов по реабилитации антропогенных территорий.

Для решения поставленных задач и получения социально-экономического эффекта, требуется интеграция различных видов градостроительной деятельности, в том числе, инновационной. Системные представления об инновационной градостроительной деятельности должны формироваться с учетом современных и перспективных методологических подходов к стратегическим целям, задачам и направлениям развития отечественной практики проектирования и градостроительства. Приведенные принципы и примеры создания инновационных градостроительных объектов и внедрения инновационных технологий при реабилитации антропогенных территорий, демонстрируют возможность реализации сформулированных положений.

Принятие решений о согласованном использовании инновационных технологий при проектировании на антропогенных территориях позволяет, в конечном счете, сформировать эффективную стратегию пространственной организации обустройства территории, что и является целью современного стратегического территориального планирования.

Были сформулированы следующие современные тенденции в формировании устойчивой урбанизированной среды в контексте нарушенных территорий:

- тенденция превращения исторических индустриальных ландшафтов в устойчивые фрагменты городской среды;
- тенденция максимального соответствия ландшафтных и архитектурных компонентов новым функциям пространства;
- тенденция преобладания естественных материалов над искусственными в оформлении городских пространств;
- создание средствами ландшафтной архитектуры природных элементов вблизи источников экологической напряженности в городской среде;
- обеспечение необходимого защитного эффекта в отношении нарушенных и близлежащих территорий;
- эффективное использование и конверсия сохранившихся природного потенциала и ресурсов.

#### **ПЕРЕЧЕНЬ ПУБЛИКАЦИЙ АВТОРА ПО ТЕМЕ ДИССЕРТАЦИИ**

*Работы, опубликованные в рецензируемых научных изданиях, рекомендованных ВАК при Минобрнауки РФ:*

1. Васильев Н.В. Современные тенденции реабилитации антропогенных территорий / Н.В. Васильев, Е.Ю. Прокофьева // Академия. Архитектура и строительство. РААСН. 2019. – С. 87.

2. Васильев Н.В. Комплексная оценка антропогенных территорий в урбанизированной среде с целью систематизации процессов реабилитации / Васильев, Н.В. // Инновации и инвестиции. №6. 2022. - С. 159

3. Васильев Н.В. Инновационные технологии в реабилитации антропогенных территорий / Васильев, Н.В. // Инновации и инвестиции. №8. 2022.

*В других научных изданиях:*

4. Васильев, Н.В. Перспективы развития нарушенных территорий (на примере карьеров и горных выработок) / Н.В. Васильев. // Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ: Тезисы докладов международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов. – Том 2. – М.: МАРХИ, 2018. С. 121.

5. Васильев, Н.В. Государственное регулирование как важный аспект реабилитации антропогенных ландшафтов (на примере карьеров) / Н.В. Васильев. // Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ: Тезисы докладов международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов. – Том 1. – М.: МАРХИ, 2019. С. 169 - 170.

6. Васильев, Н.В. Принципы проектирования объектов на нарушенных территориях и антропогенных ландшафтах / Н.В. Васильев // Материалы II Международной научно-практической конференции «Академическая наука и современные глобальные вызовы». – Уфа: НИКА, 2019. С. 2 - 5

7. Васильев, Н.В. Новые способы использования антропогенных территорий в урбанизированном ландшафте / Н.В. Васильев // Всероссийская конференция Градостроительство: теория, практика, образование. – Иркутск: ИРНТУ, 2019. С. 35

8. Васильев, Н.В. Архитектурно-ландшафтная реабилитация промышленного наследия на примере г. Острава (Чешская Республика) / Н.В. Васильев. // Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ: Тезисы докладов международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов. – Том 2. – М.: МАРХИ, 2020. С. 123.
9. Васильев, Н.В. Реабилитация антропогенных территорий как способ сохранения индустриального наследия / Н.В. Васильев. // Баландинские чтения: сборник статей научных чтений памяти С.Н. Баландина. — Новосибирск: Новосибирский государственный университет архитектуры дизайна и искусств имени А.Д. Крячкова, 2020. — Т. XV. — С. 29.
10. Васильев, Н.В. Реабилитация антропогенных территорий в градостроительных целях / Н.В. Васильев. // Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ: Тезисы докладов международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов. – Том 1. – М.: МАРХИ, 2021. С. 439 - 440.
11. Васильев, Н.В. Формирование новых пространств на деградированных антропогенных территориях как способ развития городской среды / Н.В. Васильев. // Наука, образование и экспериментальное проектирование в МАРХИ: Тезисы докладов международной научно-практической конференции профессорско-преподавательского состава, молодых ученых и студентов. – М.: МАРХИ, - 2022. - С. 551