

МИНОБРНАУКИ РОССИИ

**федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего профессионального образования
«Московский архитектурный институт
(государственная академия)»**



УТВЕРЖДАЮ
Ректор МАРХИ
Д.О. Швидковский
« 12 » *января* 2012 г.

**Рабочая программа дисциплины
«Градостроительство, планировка сельских
населенных пунктов»
ОД.А.03**

по специальности
05.23.22 «Градостроительство, планировка сельских
населенных пунктов»

по отрасли
05.23.00 Архитектура и строительство

Присуждаемая ученая степень
Кандидат архитектуры
Форма обучения очная/заочная

Москва, 2012

1. Цели освоения дисциплины

Целью дисциплины является воспитание навыков целостного осознания градостроительства, проблем расселения, градоустройства, ландшафтной архитектуры, планировки и застройки сельских поселений, включая вопросы инженерно-транспортного обеспечения территорий, размещения и планирования производственной базы городов и территорий, предприятий соцкультбыта, а также градостроительный мониторинг и проблемы охраны окружающей среды.

Для достижения поставленной цели решаются следующие задачи:

- изучение основных направлений в развитии градостроительства;
- роль и место в системе расселения современной России городских агломераций - групп городов в непосредственной близости от городов-центров, имеющих с ним тесные трудовые, культурно-бытовые и иные связи.
- прогнозы расселения и градостроительного планирования развития территорий в градостроительной теории и практике РФ и за рубежом.
- концепция устойчивого пространственного развития Европы;
- проблемы районной планировки в новых социально-экономических условиях; виды, типы и формы расселения на современном этапе;
- анализ современного состояния и прогнозы изменения окружающей среды, с системой мероприятий по охране окружающей среды

2. Место дисциплины в ООП

Дисциплина входит в группу обязательных дисциплин образовательной составляющей ООП подготовки аспирантов по специальности 05.23.22 «Градостроительство, планировка сельских населенных пунктов» и является основным при подготовке аспиранта по данной научной специальности.

Дисциплина логически и содержательно связана с такими дисциплинами по выбору как «Актуальные проблемы градостроительства», «Методологические основы научно-исследовательской работы, социологических и прикладных исследований в градостроительном планировании и градорегулировании», «Методика подготовки, оформления и защиты диссертации», «Основные концепции, историко-теоретические научные аспекты исследований в области градостроительства», а также с дисциплинами факультативного цикла.

3. Компетенции, формируемые в результате освоения дисциплины

Основная компетенция: готовность к самостоятельной научно-исследовательской деятельности, требующей широкой фундаментальной подготовки в области градостроительства и планировки сельских населенных мест, владения навыками современных методов исследования.

По окончании курса аспирант должен знать:

- основные современные направления градостроительства;

- современные методологические подходы к проведению и развитию научных исследований в области градостроительства и планировки сельских населенных пунктов;
- современные подходы к профессиональной деятельности.

Аспирант должен уметь:

- использовать полученные знания и результаты исследований при решении профессиональных задач в области градостроительства и планировки сельских населенных пунктов;
- формировать научную тематику, организовывать и вести научно-исследовательскую деятельность по избранной научной специальности;
- разрабатывать методологию и методики проведения научных исследований в области градостроительства и планировки сельских населенных пунктов;
- использовать современные информационные технологии и исследования объектов градостроительства и планировки населенных пунктов, включая методы получения, обработки и хранения научной информации.

4. Структура и содержание дисциплины

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 зачетных единицы, 72 часа. (36 аудиторных часа и 36 часов самостоятельной работы)

№ п/п	Учебный модуль Раздел	Ауд. часы	
		Лекции	Практ.
1.	ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО <i>Качество жизни населения и градостроительная деятельность: аспекты взаимосвязей. Пространственное развитие городских образований: история и современность. Градостроительное регулирование. Территориальное планирование. Социология города и урбоэкология.</i>	8	8
2.	АРХИТЕКТУРА СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ <i>Архитектурно-планировочная организация сельских поселений. Новые тенденции развития агропромышленного комплекса России в условиях рыночной экономики. Проблемы архитектурного формирования и развития сельской среды в новых социально-экономических условиях. Проблемы размещения планировки и застройки сельских поселений. Проблемы размещения планировки и застройки сельских поселений. Архитектурное формообразование объектов сельской и загородной среды. Архитектура жилых и общественных зданий и комплексов современных</i>	6	6

<i>поселений. Архитектурное формирование производственных зон и предприятий агропромышленного комплекса.</i>			
3.	ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА <i>Ландшафтная архитектура: теоретические аспекты и сфера практической деятельности. Опыт проектирования и тенденции развития ландшафтной архитектуры. История садов: стили и национальные школы.</i>	4	4
ВСЕГО 36 часов		18	18

5. Образовательные технологии

При изучении дисциплины используются следующие образовательные технологии

Декларативные технологии:

Лекции с использованием презентаций и мультимедиа

Процедурные технологии:

Обсуждение результатов самостоятельной работы

6. Содержание дисциплины

6.1. Содержание разделов, темы занятий

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО

Качество жизни населения и градостроительная деятельность: аспекты взаимосвязей.

Цели и задачи территориального развития. Нормативно-правовая база градостроительства. Градостроительный кодекс, нормативы и регламенты градостроительной деятельности. Правовые гарантии участников градостроительной деятельности и регламенты использования недвижимости. Соотношение понятий градостроительного регулирования и градостроительной деятельности. Основные принципы информационного обеспечения градостроительной деятельности: многоцелевое назначение информации, собираемость информации, открытость и взаимодействие.

Пространственное развитие городских образований: история и современность.

Город как целостная эволюционирующая система. Градостроительное зонирование: градостроительные регламенты, правила землепользования и застройки. Урбанистика как совокупность научно-практических знаний о формах и методах анализа, прогнозах и возможных альтернативах развития городов: объект, предмет, цели и задачи. Город как часть территориальных социально-экономических систем: экономическая география городов.

Градостроительное регулирование. Территориальное планирование.

Социология города и урбоэкология.

Современная практика территориального планирования в РФ. Анализ и моделирование территориального развития: новые возможности информационных систем. Информационная база градорегулирования.

Взаимосвязи социально-экономического, демографического, военно-стратегического и территориального планирования. Эколого-градостроительные основы территориального планирования.

Социология города как наука по изучению проблем развития городских сообществ: социальная группа, социальные институты, социальные сообщества, социальные процессы. Экология города (урбоэкология), как наука о взаимодействии городских и природных структур разного территориального уровня организации. Природные и городские экосистемы. Энергетические балансы и круговорот питательных веществ.

АРХИТЕКТУРА СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ МЕСТ

Архитектурно-планировочная организация сельских поселений.

Новые тенденции развития агропромышленного комплекса России в условиях рыночной экономики.

Многоукладность сельского хозяйства и развитие формы собственности – основные отличия формирующиеся АПК от колхозно-совхозной организации хозяйства. Они определяют новые принципы расселения в сельской местности. Это влияет на выбор приемов архитектурно-планировочной организации сельскохозяйственных территорий (района, сельского муниципального округа, отдельного хозяйства). Формируются новые принципы организации сельских поселений и их архитектурно-планировочные решения.

Проблемы архитектурного формирования и развития сельской среды в новых социально-экономических условиях.

Три уровня организации среды – территориальный, градостроительный и объектный. Новые тенденции сельского расселения – от тотальной иерархии поселений к локальной системности. Передел и освоение новых земель. Структура межселенных связей.

Проблемы размещения планировки и застройки сельских поселений.

Градообразующие факторы. Расчет численности населения. Функциональное и сквозное зонирование. Кооперирование объектов в границах поселения и межселенные объекты.

Архитектурное формообразование объектов сельской и загородной среды
Архитектура жилых и общественных зданий и комплексов современных поселений.

Структура селитебной зоны и типы зданий. Различные виды застройки. Усадьба и ее генеральный план. Усадебные блокированные и секционные дома. Основные типы общественных пространств и общественных зданий.

Архитектурное формирование производственных зон и предприятий агропромышленного комплекса.

Классификация и номенклатура предприятий АПК и их роль в планировке и застройке поселений. Основные типы предприятий АПК и основных производственных комплексов зданий и сооружений.

Индивидуальное хозяйство, фермерское хозяйство, предприятие коллективной собственности (сельхозобъединения, агрохолдинги и др.). Новые типы агропредприятий (агротехнопарк, энерго-биологический комплекс, агропредприятия в городских структурах).

ЛАНДШАФТНАЯ АРХИТЕКТУРА

Ландшафтная архитектура: теоретические аспекты и сфера практической деятельности.

Значение ландшафтной архитектуры для формирования садово-парковых ансамблей различного назначения. Основные компоненты ландшафта (архитектурный, фитокомпонент). Основные стили ландшафтной архитектуры

Опыт проектирования и тенденции развития ландшафтной архитектуры.

Теоретические и методологические основы развития представлений о задачах, объектах и методах современного архитектурно-ландшафтного творчества, системный подход, принцип целостности архитектурно-ландшафтной среды в качестве объекта архитектуры

Дополнение искусственного ландшафта природными элементами.

(парки на рекультивируемых территориях, искусственные элементы формирования рельефа – геопластика). Разработка озелененных территорий специального назначения.

История садов: стили и национальные школы.

Обзор мирового опыта садового искусства, основанный на явлении, едва ли не уникальном для художественной истории человечества: со сменой стилистических формаций бремя лидерства в развитии садового искусства переходило от одной страны к другой. В эпоху Ренессанса лидером была Италия, в эпоху барокко – Франция, в эпоху классицизма и романтизма – Англия. Это явление позволяет совмещать обычное, исторически последовательное изучение стилей в садовом искусстве с изучением национальных школ садового искусства. В ряду стран, внесших наиболее значительный вклад в мировую сокровищницу садового искусства, достойное место по праву должна занимать Россия, малоизвестной школе которой в лекции уделяется особое внимание.

6.2. Перечень примерных контрольных вопросов и заданий для самостоятельной работы

Градостроительное планирование развития территорий Российской Федерации и территорий субъектов РФ. Расселение и районная планировка

Основопологающие градостроительные принципы на разных территориальных уровнях и уровнях управления. На федеральном уровне - Генеральная схема расселения на территории Российской Федерации. Консолидированные схемы градостроительного планирования. Территориальные комплексные схемы градостроительного планирования развития территорий субъектов Российской Федерации и частей территорий субъектов Р.Ф.

Роль и место в системе расселения современной России городских агломераций - групп городов в непосредственной близости от городов-центров, имеющих с ним тесные трудовые, культурно-бытовые и иные связи.

Прогнозы расселения и градостроительного планирования развития территорий в градостроительной теории и практике РФ и за рубежом. Концепция устойчивого пространственного развития Европы.

Цели и задачи районной планировки в новых социально-экономических условиях. Решение территориально-хозяйственного устройства проектируемого района, формирование архитектурно-планировочной структуры и функционального зонирования в целях обеспечения оптимальных условий для развития производства, градостроительства, сохранения и улучшения природной среды, памятников истории и культуры при условии эффективного и комплексного использования естественных, экономических и трудовых ресурсов.

Задачи социально-экономического развития сельских районов с учетом имеющегося природно-ресурсного, экономического и кадрового потенциала. Проблемы связи сельских районов с административными, промышленными и культурными центрами. Пути предотвращения оттока населения из сельской местности и сокращения сети сельских населенных пунктов.

Виды, типы и формы расселения на современном этапе. Планировочная организация социальной инфраструктуры, затрагивающая такие направления, как: межселенное общественное обслуживание, планировку рекреационных территорий.

Совершенствование инженерно-технической инфраструктуры с учетом организации транспортных связей, комплексного использования водных ресурсов, энергоснабжения, инженерной подготовки территорий.

Охрана окружающей среды, рассматриваемая в совокупности с экологическими задачами районной планировки, анализом современного состояния и прогнозами изменения окружающей среды, с системой мероприятий по охране окружающей среды.

Экономическая и социальная эффективность градостроительного планирования развития территорий и районной планировки.

Градостроительное планирование развития территорий городских и сельских поселений

Роль и значение в новых социально-экономических условиях генерального плана города, или сельского поселения, являющегося основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направления и границы развития территорий городских и сельских поселений, зонирование территорий, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к сохранению объектов историко-культурного наследия и особо охраняемых природных территорий, экологическому и санитарному благополучию.

Цели и задачи регулирования использования городских и сельских поселений при осуществлении градостроительной деятельности. Виды территориальных зон: жилые зоны; общественно-деловые; производственные; зоны инженерной и транспортной инфраструктур; рекреационные зоны; зоны сельскохозяйственного использования; специального назначения; зоны военных объектов, иные зоны режимных территорий.

Архитектурно-планировочные проблемы реконструкции и развития городов и сельских поселений. Задачи сочетания традиций и новаторства в планировке и застройке. Значение охраны памятников архитектуры и ценной градостроительной среды в новых условиях. Использование особенностей природного ландшафта и традиционных приемов застройки в формировании архитектурно-художественного облика городов и сельских поселений.

Государственные градостроительные нормативы и правила, как часть системы нормативно-технических документов в строительстве.

Назначение государственного градостроительного кадастра как государственной информационной системы сведений, необходимых для осуществления градостроительной деятельности, в том числе для осуществления изменений объектов недвижимости.

Экономическая основа градостроительной деятельности. Источники финансирования градостроительной деятельности. Эффективность использования инвестиций в градостроительную деятельность. Компенсация вреда, причиненного гражданам в результате нарушений законодательства российской Федерации о градостроительстве и повлекшего за собой существенное изменение среды жизнедеятельности.

Проблемы совершенствования инженерно-транспортных систем в современных условиях урбанизации

Современное состояние и перспективы развития инженерно-транспортных систем в городах различной величины и сельских поселениях. Совершенствование улично-дорожных систем в городах при сохранении исторически ценных улиц и магистралей. Реконструкция транспортных узлов в крупных городах, с использованием подземного пространства, их планировочные и конструктивные характеристики.

Цели и задачи градостроительного решения улично-дорожной сети. Организация общественного транспорта, внеуличного транспорта.

Проблема формирования стоянок и гаражей в различных городских зонах. Экологические и эстетические проблемы городского транспорта. Организация пешеходных зон в центральных районах городов. Новые технологии в решении инженерно-транспортных систем. Современный российский и зарубежный опыт.

Проблемы инженерной подготовки территорий под городскую застройку. Проблемы водоснабжения и канализации, топливно-энергетического хозяйства, утилизации твердых бытовых отходов, связи и телекоммуникаций при реформировании жилищно-коммунального хозяйства в городах и сельских поселениях.

6.3. Содержание самостоятельной работы

Самостоятельная работа по дисциплине предполагает составление реферата.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

а) Литература:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации. от 29.12.2004 № 190-ФЗ.
2. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ.
3. Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131.
4. Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 №73-ФЗ.
5. Авдотьев Л.Н., и др. Градостроительное проектирование. М., 1989.
6. Архитектурно-художественная организация городской среды. (Материалы семинара 22-23 янв. 1980) – ЛДНТП, 1980;
7. Бархин М.Г. Город. структура и композиция. - М.: Наука, 1986;
8. Беляева Е., Витвицкий М., Гольцмант Э. и др. город и время. - М.: ЦНИИТИА, 1973;
9. Владимиров В.В. Управление градостроительством и территориальным развитием в Российской Федерации. М., РААСН. 2000.
10. Генеральная схема расселения на территории Российской Федерации. М. 1994.
11. Градостроительство в России в XX веке. Сб. научных статей РААСН. М., 2001.
12. Гутнов А.Э. Эволюция градостроительства - М.: Стройиздат, 1985;
13. И.М.Смоляр Градостроительное планирование как система: Прогнозирование – Программирование – Проектирование. – М., Эдиториал

УССР, 2001г.

14. Иконников А.В., Архитектура города. Архитектурные проблемы композиции. – М.: Стройиздат, 1972;
15. Инженерное благоустройство городских территорий. Под редакцией Д.С. Самойлова. М.: Стройиздат. 1985.
16. Национальная доктрина градостроительства России. РААСН. М.: УРСС, 2001.
17. Р.Прюдом, Ж.Брюнетьер, Г.Дюпюи. Имитационные модели города. М., «Прогресс» -1979г.
18. Смоляр И.М. Терминологический словарь по градостроительству. Труды РААСН, серия «Теоретические основы градостроительства». - М.: УРСС, 2004.
19. Состояние и развитие градостроительства в России. Доклад РААСН, Госстрой РФ. М.. 2000.
20. Средовой подход в архитектуре и градостроительстве. Под ред.А.А.Высоковского. М., ВНИИТАГ Госкомархитектуры, 1989.
21. Федеральная целевая программа "Возрождение, строительство, реконструкция и реставрация исторических малых и средних городов России". М.:1996.
22. Федеральная целевая программа развития и сохранения исторического центра Санкт-Петербурга. СП б., 1995.

Дополнительная литература

1. Горбанев Р.В. Городской транспорт. М.: Стройиздат, 1990.
2. Горохов В.А. и др. Инженерное благоустройство городских территорий. М., Стройиздат, 1995.
3. Любовный В.Я. и др. Кризисные города России. Серия "Библиотека муниципального служащего, вып.5. М., 1998.
4. Смоляр И.М. Градостроительное планирование как система: прогнозирование - программирование - проектирование. М., РААСН. 2001.
5. Чистякова С.Б. Охрана окружающей среды. М.: Стройиздат, 1988. Доктор архитектуры, профессор В.Н.Белоусов.

б) программное обеспечение и Интернет-ресурсы

Курс сопровождается:

1. Видеорядом, состоящим из презентации Microsoft PowerPoint . Презентация хронологически и тематически охватывает все модули курса, дает наглядное представление о развитии архитектуры и градостроительства, о творчестве архитекторов, об основных архитектурных памятниках, изучение которых предусмотрено программой.
2. Перечнем примерных контрольных вопросов и заданий для самостоятельной работы.

Программа составлена в соответствии с федеральными государственными требованиями к структуре основной профессиональной образовательной программы послевузовского профессионального образования, утвержденного приказом Министерства образования и науки РФ от 16.03.2011 №1365, учебного плана аспирантуры МАРХИ, программы-минимум кандидатского экзамена, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 08.10.2007 г. № 274.

Программа рассмотрена и рекомендована Ученым Советом МАРХИ.